

Verslag Algemene Ledenvergadering van 27 mei 2019

1. Opening door voorzitter André Drost

André opent de vergadering om 20.00 uur en heet iedereen hartelijk welkom. Hij waardeert de opkomst (123 mensen) en benadrukt ook het hoge reünie gehalte van de vergaderingen. Van ca. 20 leden is bericht van verhindering voor de vergadering ontvangen.

Notaris F. Kurk is aanwezig i.v.m. punt 2 wijziging statuten en punt 11 goedkeuring overbruggingskrediet.

André vraagt aandacht voor de lezing van Piet Kleij na de pauze.

2. Vaststellen statuten vereniging De Zaansche Molen

De voorzitter memoreert dat 25 april jl. tijdens de bijzondere ledenvergadering te weinig leden aanwezig waren om een besluit te nemen.

Nu worden de nieuwe statuten opnieuw in stemming gebracht. De notaris telt bij handopsteken dat 100 leden voor de wijziging zijn. Er zijn geen tegenstemmers.

André gaat er vanuit dat de vereniging weer jaren vooruit kan met deze moderne, geactualiseerde statuten.

3. Ingekomen stukken en mededelingen

Walter Busch laat tijdens zijn laatste optreden als secretaris weten dat er geen ingekomen stukken en mededelingen zijn.

4. Vaststellen van het verslag van de Algemene Ledenvergadering van 28 mei 2018

Het verslag wordt goedgekeurd onder dankzegging aan de samensteller, Lenie Bakker.

Vaststellen van het verslag van de Algemene Ledenvergadering van 18 februari 2019

Het verslag wordt goedgekeurd onder dankzegging aan de samensteller, Lenie Bakker.

Vaststellen van het verslag van de Bijzondere Ledenvergadering van 25 april 2019

Het verslag wordt goedgekeurd onder dankzegging aan de samensteller, Walter Busch.

5. Vaststellen van het financiële verslag over het jaar 2018 en decharge van het bestuur en goedkeuring van de bijgestelde begroting voor 2019

Jan Hartsuiker geeft een toelichting op de balans en de baten- en lastenrekening 2018 met een positief resultaat van € 524.886,-. Het resultaat is hoger dan begroot en dat is toe te schrijven aan ontvangen en niet begrote legaten. Daarentegen is er meer uitgegeven aan het onderhoud van de molens

De begroting 2019 is enigszins aangepast (lagere opbrengst SIM-subsidie, stoppen samenwerking ZS-Card en eigen online verkoop) maar laat geen grote verschillen zien.

Vanuit de vergadering zijn er geen vragen.

Jan deelt mee dat er een beoordelingsverklaring door de accountant DHV afgegeven is.

Met ingang van 2020 zullen de cijfers van WMC en DZM geconsolideerd getoond worden.

Onder luid applaus verleent de vergadering penningmeester en bestuur decharge.

6. Vaststellen van het algemeen jaarverslag over 2018 en decharge van het bestuur, inclusief de commissies

Over het jaarverslag zijn geen vragen en dit verslag wordt goedgekeurd.

7. Benoeming bestuursleden

De voorzitter deelt mee dat door het aangekondigde aftreden van Jan Hartsuiker en Walter Busch de nieuwe professionele sollicitatieprocedure via competentieprofielen gestart is.

Dit heeft geresulteerd in 2 kandidaten: Conny Maas als secretaris en Age Knossen als penningmeester.

Conny en Age stellen zich kort voor.

Daarnaast treden Matthijs Ero en Jan ter Wisscha volgens schema af, maar beiden zijn herkiesbaar.

Conny en Age worden gekozen en Matthijs en Jan herkozen.

André dankt Jan voor zijn werk als penningmeester van DZM, WMC en HJS sinds 2011 en overhandigt hem een cadeaubon en bloemen. Jan dankt op zijn beurt het kantoor en bestuur voor de samenwerking en wenst iedereen succes met de realisatie van de Wereld van Windmolens.

Daarna richt André zich tot Walter die al sinds 2000 als vrijwilliger bij DZM bezig is. Walter begon in 2000 als voorvoorzitter van de TAC in een voor hem onbekende wereld. Sinds 2012 is hij secretaris van het bestuur. Daarnaast heeft Walter zich ingezet voor de voorbereiding van de professionalisering van de vereniging.

Walter zet zijn vrijwilligerswerk voor als lid van de werkgroep WvW (sinds 2014) en de werkgroep verhuizing Molenmuseum.

Ook Walter ontvangt een cadeaubon en bloemen.

Walter spreekt zijn dank uit voor de samenwerking in de afgelopen jaren en noemt zijn vrijwilligerswerk bij DZM zeer inspirerend. Hij spreekt zijn vertrouwen uit in zijn opvolgster Conny Maas.

8. Goedkeuring wijziging Huishoudelijk Reglement van de vereniging

De vergadering keurt het nieuwe Huishoudelijk Reglement goed.

9. Huldeblijken aan leden die 40 jaar onafgebroken lid zijn

Er zijn dit jaar 24 leden 40 jaar lid, waarvan er 13 op de vergadering aanwezig zijn. Deze leden worden naar voren geroepen en ontvangen hun jubileumspeld met felicitaties uit handen van de voorzitter. Naast een groepsfoto worden foto's van alle jubilarissen gemaakt. De niet aanwezige 40-jarige leden krijgen de jubileumspeld per post toegestuurd.

10. Stand van zaken Wereld van Windmolens door Henk Heijnen

Henk Heijnen toont aan de hand van een filmpje en een korte presentatie de huidige stand van zaken van de Wereld van Windmolens. Het filmpje laat zien hoe veelzijdig het molenverhaal is. De opzet is dat men na een bezoek aan de Wereld van Windmolens de welvaart in Nederland in de gouden eeuw beter begrijpt.

De molengeschiedenis wordt verteld middels 7 personen vanuit hun eigen sociale positie en hun eigen tijdperk.

Uiteraard ontbreekt ook het molenpanorama niet in het nieuwe museum. Aan een interactieve molenmaquette wordt gewerkt.

De planning is: 1/6 sleutel Kalverliefde en 2/6 sluiting Molenmuseum.

2^e helft 2019 verbouw en inrichting Kalverliefde. Januari en februari 2020 proefdraaien en 17 maart 2020 opening.

Als laatste wordt de begroting van de Wereld van Windmolens getoond, alsmede een voorstel voor financiering.

11. Goedkeuring overbruggingskrediet Wereld van Windmolens / verkoop Museumlaan 18

Jan Hartsuiker zet uiteen waarom financiering middels een overbruggingskrediet nodig is en de voorwaarden van de RABObank daarvoor. Het gaat om een rekening courant faciliteit van € 1,1 miljoen en een lening van € 400.000 af te lossen in max. 10 jaar. Als alles meezit zou DZM in 3-4 jaar schuldenvrij kunnen zijn.

R. Struik vraagt waarom de bank een hypothecaire zekerheid vraagt van 2,5 miljoen? Jan antwoordt dat de bank meer zekerheid wil dan uitgeleend wordt.

A. Stet vraagt hoe zeker de fondsen zijn? Jan antwoordt dat er nu 2 vaste toezeggingen zijn voor € 200.000 en ondersteuning van de gemeente voor € 250.000. Binnenkort worden verschillende aanvragen ingediend bij diverse fondsen, waaronder de BGL voor € 500.000. Jan verwacht niet dat de conjunctuur binnenkort wijzigt en dat de resultaten de e.v. jaren dus gelijk blijven.

De vergadering stemt in met het overbruggingskrediet. Er is 1 tegenstem en 2 onthoudingen.

12. Actualiteiten door Peter-Jan van Steenberg

In het kader van de professionalisering geeft Peter-Jan de stand van zaken weer: de verhouding DZM (bezit) en WMC (exploitatie) is via nieuwe statuten en huishoudelijk reglement vastgelegd. Walter Busch heeft alles gedocumenteerd en dit heeft geleid tot een handleiding voor vereniging en stichting. De in het leven geroepen productcommissie zoekt voor de verkoop op de molens naar molengerichte producten. Peter-Jan zelf probeert de verbinding tussen bestuur en werkvloer in te vullen. Er wordt o.a. gewerkt aan eensluitende arbeidsvoorwaarden en een nieuwe vrijwilligersovereenkomst, alsmede toekomstplannen voor alle molens.

Peter-Jan staat stil bij de commotie op de Zaanse Schans over Ontwikkelstrategie en Verdienmodel en het rapport van de heer J. Remkes n.a.v. zijn onderzoek. En het opzeggen van de samenwerking met de ZS-Card door de vereniging per 12 april 2019.

B. Slooten merkt op dat intensieve samenwerking op de Schans gewenst is. Peter-Jan antwoordt dat wij in gesprek blijven met de Zaanse Schans. De voorzitter vult aan dat samenwerking nodig is, maar dat afspraken door iedereen nagekomen moeten worden.

E. Rem verzoekt duidelijk aan te geven wanneer welke molens open zijn i.v.m. de verkoop van een combiticket.

A.Blom merkt op dat het voor de molenaars moeilijk vast te stellen is welke kaarten wel/niet toegang geven. Er zal een overzichtje gemaakt worden teneinde misverstanden te voorkomen.

A.Stet vraagt naar het huidige verdienmodel van de Zaanse Schans. De voorzitter antwoordt dat dit bestaat uit parkeergeld en verhuur panden. Het verdienmodel waarover gesproken wordt is t.b.v. investeringen (fietspad, uitbreiding parkeergelegenheid).

13. Rondvraag

B. Slooten vraagt naar de huldiging van leden die 50 en/of 60 jaar lid zijn. De voorzitter antwoordt dat hier naar gekeken is, maar dat hier haken en ogen aan zitten. Maar dit onderwerp zal toch weer besproken worden.

B. Slooten vraagt daarnaast of al besloten is wat de vorm wordt van de eventuele bebouwing op Landje DZM: een molenmakerij of een molen.

De voorzitter geeft aan dat we vasthouden aan de claim op Landje de Haan (net als anderen), maar dat de beslissing over de bouwvorm nog niet genomen is. We richten ons nu eerst op het project Kalverliefde.

Mevrouw **M. Hopman** vraagt waarom de zomerzeilen wit/oranje zijn. Sjors van Leeuwen geeft uitleg over het wisselen van zomer- en winterzeilen en kleuren. Waarom voor de kleur oranje gekozen is, is echter onbekend.

14. Sluiting van de vergadering

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor het vertrouwen en deelt mee dat na de pauze van ca. 15 minuten (22.00 uur) de lezing van Piet Kleij begint.